



Strukton
Civiel

DEN OUDEN

Aan de aanwonenden van het project Corio Glana

Combinatie Strukton - Den Ouden
v.o.f.
Rat Verlegghstraat 120, BREDA
Postbus 2238
4800 CE BREDA
Telefoon +31 (0)76 578 12 00

Datum : 7 december 2021
Project : Corio Glana Highlight 20 Fase 1
Betreft : **Nieuwe bouwinrit en verwijderen grond met Japanse duizendknoop**
Aantal pagina's : 2

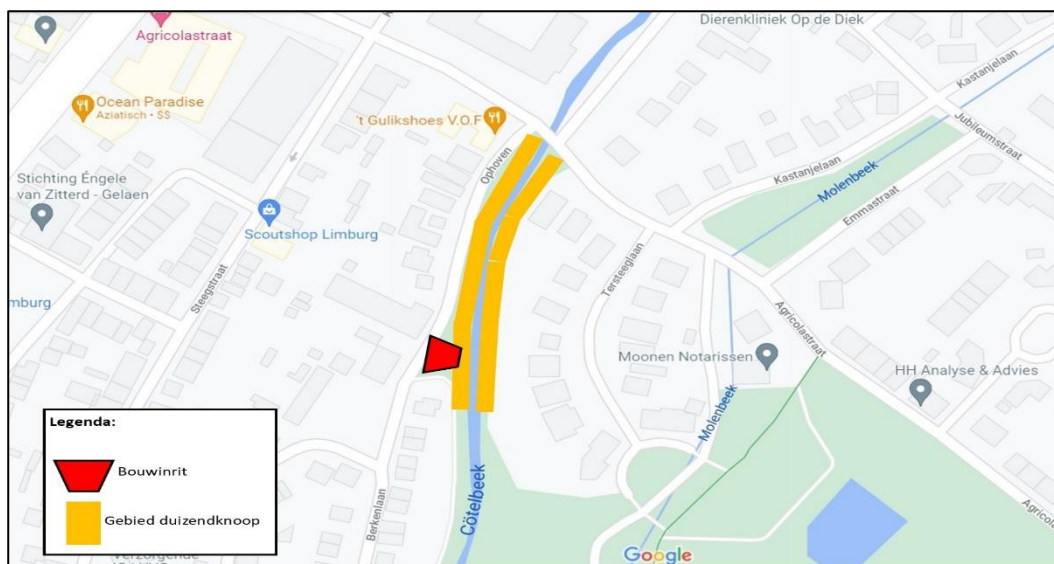
Geachte mevrouw of meneer,

Zoals u wellicht al weet bevindt zich in de grond in het gebied naast de Agricolastraat de hardnekkige Japanse duizendknoop. Deze brief gaat over het verwijderen van de grond waarin de plant zich bevindt en over de ingebruikname van een nieuwe bouwinrit in de straat Ophoven.

Wat gaan we doen?

Afgraven en verwijderen grond met duizendknoop:

Het gebied waar de plant zich bevindt staat op dit kaartje:



Japanse duizendknoop is een invasieve exoot die bestreden moet worden om verdere verspreiding te voorkomen. Vanwege de omvangrijke werkzaamheden en de kosten die gemoeid zijn met het weghalen en vernietigen van de plant, heeft de gemeente besloten deze grond zelf te gaan verwerken. In navolging op de gemeente Rotterdam gaan we deze grond inpakken en verwerken in twee grondwallen. De grond pakken we in speciaal daarvoor ontwikkelde folie in waardoor we de plant verstikken. Met deze methode zijn in Rotterdam goede ervaringen opgedaan. De grond wordt toegepast in twee grondwallen op een locatie langs de Westelijke Randweg te Geleen.

In totaal wordt circa 6.000m³ grond afgegraven en verwijderd. Daarnaast ligt nog een ingepakte berg grond met Japanse duizendknoop die al afgegraven is in een ander deel van het park. Ook deze berg van circa 2.000 m³ wordt toegepast in de grondwal.

Ingebruikname nieuwe bouwinrit:

De grond waarin de Japanse duizendknoop zich bevindt moet worden afgevoerd. Ook moeten voor het afgraven materialen aangevoerd worden. Daarvoor leggen we een tijdelijke bouwinrit aan in de straat Ophoven. Die tijdelijke bouwinrit ziet u op bovenstaand kaartje afgebeeld. De materialen liggen opgeslagen in het depot bij de Berkenlaan. Het bouwverkeer rijdt vanaf de inrit over het werkterrein naar het depot. Vanwege dit bouwverkeer kan de brug bij de Berkenlaan nog niet worden gebruikt.

Verkeersmaatregelen vanwege de bouwinrit:

Tijdens de werkzaamheden gelden de volgende verkeersmaatregelen:

1. De straat Ophoven is tijdelijk eenrichtingsverkeer. Doorgaand verkeer kan dan enkel vanaf de Agricolastraat de straat Ophoven inrijden.
2. Verkeer dat uit de richting Berkenlaan komt wordt omgeleid.
3. De parkeerplaatsen in de straat Ophoven aan de kant van de beek komen tijdelijk te vervallen. Let op: ter plaatse geldt een wegsleepregeling.
4. Het voetpad aan de kant van de beek is afgesloten. Voetgangers moeten oversteken.
5. Fietsers die uit de richting Berkenlaan komen moeten bij de bouwinrit afstappen, oversteken en lopend met de fiets aan de hand het werk passeren.

Wanneer starten deze werkzaamheden en hoe lang duren ze?

Het afvoeren van de grond start op maandag 6 december. Daarna wordt de rest van de grond ontgraven. Wanneer we dat kunnen doen is afhankelijk van de goedkeuring van het bevoegd gezag om de grond met Japanse duizendknoop te mogen afgraven. De verwachting is dat dit na de kerstvakantie is. Daarna starten we met de afrondende werkzaamheden voor o.a. het herstel van de kades van de beek.

Hinder en het verkeer

We doen ook nu weer ons best om de hinder zoveel mogelijk te beperken. Maar zoals voor alle werkzaamheden geldt dat we niet geheel zonder overlast kunnen werken. Wij hopen dat u daar nog even begrip voor kunt hebben. Voor het verkeer geldt dat we tijdens de werkzaamheden een halve rijbaan afzetten en we stellen omleidingsroutes in.

Vragen of klachten

Als u vragen of klachten kunt u deze aan mij doorgeven 06-10214026 of op het e-mailadres omgeving.corioqlana@strukton.com. Tevens kunt u via de bouwapp uw vragen of klachten kenbaar maken.

Met vriendelijke groet,

Ruben Herregodts
Omgevingsmanager Strukton Civiel Zuid