



Geachte wijkbewoner,

Het is al weer ruim 2 maanden geleden dat wij u over de actuele stand van zaken bericht hebben.

Zoals toen gemeld, is in het overleg tussen wethouder Meekels en mevrouw Janine Godderij (directeur-bestuurder van ZoWonen) afgesproken dat ZoWonen een aantal scenario's uitwerkt waarin rekening wordt gehouden met de bezwaren van de wijk.

Concreet betekent dit dat er op dit moment geen uitvoering aan herbouwactiviteiten wordt gegeven. Los daarvan hebben wij, hangende de definitieve besluitvorming, ZoWonen geadviseerd om niet tot sloop over te gaan. Met andere woorden: voorlopig ligt alles stil. Wij kunnen ons dan ook niet aan de indruk onttrekken dat onze (WijWonen, gesteund door jullie) gezamenlijke opstelling effect heeft.

Tot op heden hebben wij verder nog niets vernomen. Blijkbaar wil ZoWonen de genoemde scenario's in alle stilte voorbereiden en ons wederom met een "pasklaar" nieuwbouwplan verrassen.

Wij zijn dan ook net zo benieuwd als velen van jullie.

In de tussentijd hebben wij niet stil gezeten: Het is haast utopisch om te veronderstellen dat ZoWonen straks een volledig aanvaardbaar plan zal voorleggen en zal onvermijdelijk de vraag komen of de gemeente daarvoor een bestemmingsplanwijziging moet doorvoeren. Voor deze wijziging dient de gemeenteraad goedkeuring te verlenen. Om te voorkomen dat deze raad - onwetende van de omstandigheden - deze goedkeuring per hamerslag verleent, heeft het buurtcomité besloten om de politiek te informeren zodat zij van de hoed en de rand weten.

Het buurtcomité Wijwonen heeft daarom voor eigen rekening alle politieke partijen, inclusief de zittende raadsleden, afgelopen woensdag 16 februari om 19:00 uur uitgenodigd in de oude/nieuwe trots van Sittard: het voormalige Bisschoppelijk College, thans "Double Tree by Hilton" hotel.



Een passende gelegenheid om te laten blijken dat wij onze toehoorders serieus wensten te ontvangen. Bovendien had ons besluit een symbolische betekenis: Wij streven net zo naar het behoud van kostbaar Sittards erfgoed als de initiatiefnemers hier gedaan hebben. Zij hebben de nodige moed getoond om door renovatie en het vinden van een passende semi-openbare bestemming dit gebouw te behouden.

Leden buurtcomité WijWonen:

Jubileumstraat: Cyriel Schaeken (huisnr. 19), Ralph Wante (nr. 17), Win Fleischeuer (2)

Kastanjelaan: Harry Eijgelshoven (8), Sieb de Ree (10), Michel Bons (12), Roy Brull (14), Ari Jansberg (16)

De gasten zijn daar door ons ontvangen met Limburgse gastvrijheid, dus met koffie en vlaai, en na afloop met een drankje en borrelhapje.

Wij waarderen het dat een goede representatie van de diverse politieke partijen aan onze uitnodiging gevolg gegeven heeft. Zij vertegenwoordigden de partijen:

Stadspartij (4 personen); CDA (3x); D66, GOB en Groenlinks (elk 2x);
Lokaal SGB, PvdA, SPA en DNA (elk 1x)

Om de aanwezigen inhoudelijk goed te informeren hebben wij een PowerPoint presentatie vertoond en daarbij mondeling de nodige informatie, kanttekeningen en kritische opmerkingen geplaatst.

Het is alle aanwezigen voldoende duidelijk geworden wat de initiatiefnemers (ZoWonen en Zuyderland) voor ogen hadden en waar wij (samen met jullie) absoluut op tegen zijn.

Ook hebben wij duidelijk gemaakt waar wij ons voor (blijven) inzetten:

- wij vechten, samen met de buurt, voor de bescherming en het behoud van ons historisch parkachtige deel van Sittard en
- wij zetten zwaar in op het veiligstellen van een evenwichtige wijkopbouw en een optimaal leefklimaat.

Deze presentatie werd algemeen als bijzonder informatief ontvangen en heeft dan ook aansluitend tot een uitvoerige gedachtenwisseling geleid.

Duidelijk was dat wij met “trots op Sittard” niet het pareltje, dat onze wijk is, laten verkwanselen. Dat werd met instemming ontvangen.

Tot slot hebben wij alle aanwezigen, maar ook het College van Burgemeester en Wethouders, op donderdag 17 februari j.l. per e-mail de PowerPoint-presentatie toegestuurd.

Om u inzicht te geven in de wijze waarop wij de Sittardse politiek geïnformeerd hebben treft u bij dit e-mailbericht ook als bijlage de getoonde PowerPoint-presentatie (in PDF-formaat) aan.

Geniet van de bijgevoegde PowerPoint presentatie en gruvel van de in verhouding tot onze prachtige omgeving onevenwichtige nieuwbouwplannen.

Wij houden jullie op de hoogte.

Met vriendelijke groeten,

Buurtcomité

wijwonen



Bijlage:

 PPP februari 2022 - De Baenje -2 (DEFINITIEF).pdf

Leden buurtcomité WijWonen:

Jubileumstraat: Cyriel Schaeken (huisnr. 19), Ralph Wante (nr. 17), Win Fleischeuer (2)

Kastanjelaan: Harry Eijgelshoven (8), Sieb de Ree (10), Michel Bons (12), Roy Brull (14), Ari Jansberg (16)